

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ БУРАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ПАВЛОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

27.12.2016

№ 34

п. Бурановка

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Бурановский сельсовет Павловского района Алтайского края

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Бурановский сельсовет Павловского района Алтайского края, Собрание депутатов сельсовета р е ш а е т:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Бурановский сельсовет Павловского района Алтайского края (далее Правила):

1.1. Пункт 5 статьи 31 настоящих Правил добавить словами следующего содержания:

«-максимальный процент застройки -60%;».

1.2. Пункт 5 статьи 32 настоящих Правил добавить словами следующего содержания:

«- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 1м;

максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливается;».

1.3. Пункт 5 статьи 33 настоящих Правил добавить словами следующего содержания:

«- максимальный процент застройки - 75 %.

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 1м;

– минимальная, максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливается.».

1.4. Пункт 6 статьи 34 настоящих Правил добавить словами следующего содержания:

«– минимальная площадь участка – 1 кв.м.

– максимальная площадь участка – 30000 кв.м.

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, минимальная, максимальная высота зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки не устанавливаются.».

1.5. Пункт 1 статьи 35 настоящих Правил добавить словами следующего содержания:

«минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - 1м;

максимальный процент застройки, максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливаются;».

1.6. Пункт 5 статьи 36 настоящих Правил добавить словами следующего содержания:

«– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 1м;

– максимальный процент застройки, максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливаются.».

1.7. Пункт 5 статьи 37 настоящих Правил добавить словами следующего содержания:

«– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений – 3м;

– максимальный процент застройки, максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливаются.».

1.8. Статью 38 настоящих Правил добавить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Предельные размеры земельных участков и параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- минимальный размер земельных участков– 400 м2
- максимальный размер земельных участков – 20000 м2
- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки, максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливаются.».

1.9. Пункт 5 статьи 39 настоящих Правил добавить словами следующего содержания:

«– минимальный размер земельных участков– 400 м2

– максимальный размер земельных участков – 15000 м2

– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, максимальный процент застройки, максимальная высота зданий, строений, сооружений не устанавливаются.».

1.10. Заменить следующие карты:

- карта градостроительного зонирования п. Бурановка Бурановского сельсовета Павловского района Алтайского края;
- карта градостроительного зонирования МО Бурановский сельсовет Павловского района Алтайского края.

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономической и социальной политике, собственности и бюджету (Усова С.А.)

Глава сельсовета



В.В. Суханова